



Maßstab

1:50.000

Legende

- Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie aus dem TPEE Entwurf 2013
- Windenergieanlage, bestehend od. genehmigt
- Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie mit Ausschlusswirkung
- Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie innerhalb der Anlagenschutzbereiche um die Flugsicherungsanlagen

Quelle:

- \* ATKIS
- \*\* Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010
- \*\*\* Vorranggebiet Siedlung und Vorranggebiet Industrie und Gewerbe, jeweils Bestand und Planung gemäß Regionalplan Südhessen / Regionaler Flächennutzungsplan 2010

Herausgeber und Bearbeitung:  
Regierungspräsidium Darmstadt -  
Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen  
und Regionalverband Frankfurt/Rhein/Main  
Diese Karte ist im Rahmen des §5 Urheberrechtsgesetz geschützt.

- Vorranggebiet für Forstwirtschaft\*\*
- Siedlungsraum\*\*\*
- Bundesfernstraße, vierstreifig\*
- Bundesfernstraße, zweistreifig\*
- Sonstige Straße\*
- Schienenstrecke\*
- Regierungsbezirksgrenze\*
- Kreisgrenze\*
- Gemeindegrenze\*

Datengrundlage:  
ATKIS DLM 25 © Hessische Verwaltung für  
Bodenmanagement und Geoinformation  
ATKIS DLM 250 © Bundesamt für  
Kartographie und Geodäsie 2006

<b>Kreis(e):</b>	BERG		
<b>Kommune(n):</b>	Wald-Michelbach		
<b>Flächengröße:</b>	141,7 ha	<b>Windhöffigkeit ( TÜV-Süd):</b>	5,75 - 6,5 m/s
<b>Charakteristik der betroffenen Naturräume</b>	<p>Der Sandsteinodenwald ist ein waldgeprägtes Mittelgebirge mit meist in Nord-Südrichtung verlaufenden Talzügen, die zum Neckar hin tief und steil eingeschnitten sind. Er liegt in Höhen etwa zwischen 150 und 550 m. Höchste Erhebung ist der Katzenbuckel mit einer Höhe von 626 m ü. NN, es handelt sich um einen ehemaligen Vulkan mit einer Basaltkuppe.</p> <p>Die Waldflächen der Landschaft tragen einen hohen Nadelholzanteil. Die waldfreien Flächen sind im zentralen und westlichen Teil der Landschaft meist als Grünland, in den tieferen Bereichen eher als Ackerland genutzt.</p> <p>(Quelle: Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie, Die Naturräume Hessens, Wiesbaden 1988)</p>		
<b>Genehmigte WEA:</b>	Zum Redaktionsschluss sind keine bestehenden oder genehmigten WEA vorhanden.		
<b>Flächenänderung gegenüber Entwurf 2013</b>	<p>Die ermittelte Potenzialfläche 24 liegt in Wald-Michelbach, Rothenberg und hatte im Entwurf 2013 des Teilplans eine Größe von 358,10 ha. Die Reduzierung des nördlichen Teils der Potenzialfläche 24 erfolgt aufgrund der Umfassung der Ortsteile Rothenberg und Ober-Hainbrunn (Gemeinde Rothenberg).</p> <p>Im südlichen Teil der Potentialfläche ergibt sich hingegen eine Flächenerweiterung aufgrund der Aktualisierung der Daten zum Artenschutz (Verzicht auf die Bewertungskategorie Still- und Fließgewässer inkl. Ihrer Pufferung mit 1000m).</p> <p>Die Fläche wird weiterhin als Vorranggebiet zur Nutzung der Windenergie 2-24 dargestellt und auf 141,70 ha reduziert.</p>		
<b>Hinweise für die Genehmigungsplanung:</b>			
<b>Nachsorgender Bodenschutz</b>	Im Vorranggebiet liegen laut Fachbehörde keine Einträge für Altflächen (Altlasten) vor.		
<b>Vorsorgender Bodenschutz</b>	Bezüglich des vorsorgenden Bodenschutzes bestehen im Vorranggebiet keine besonderen Anforderungen.		
<b>Bodendenkmäler</b>	Es liegen keine Angaben der Fachbehörde über Bodendenkmäler im Vorranggebiet vor.		
<b>Lage im Anlagenschutzbereich um FSA</b>	Im Vorranggebiet sind keine Belange des Luftverkehrs betroffen.		
<b>Wasserschutz</b>	Das Vorranggebiet liegt in der Trinkwasserschutzzone III. Es können Standortoptimierungen und technische Maßnahmen an den Anlagen zum Schutz des Trinkwassers erforderlich werden.		
<b>Sonstige Belange</b>	Zum Redaktionsschluss liegen keine sonstigen Belange vor.		